

# STATTEGGERSTRASSE 198

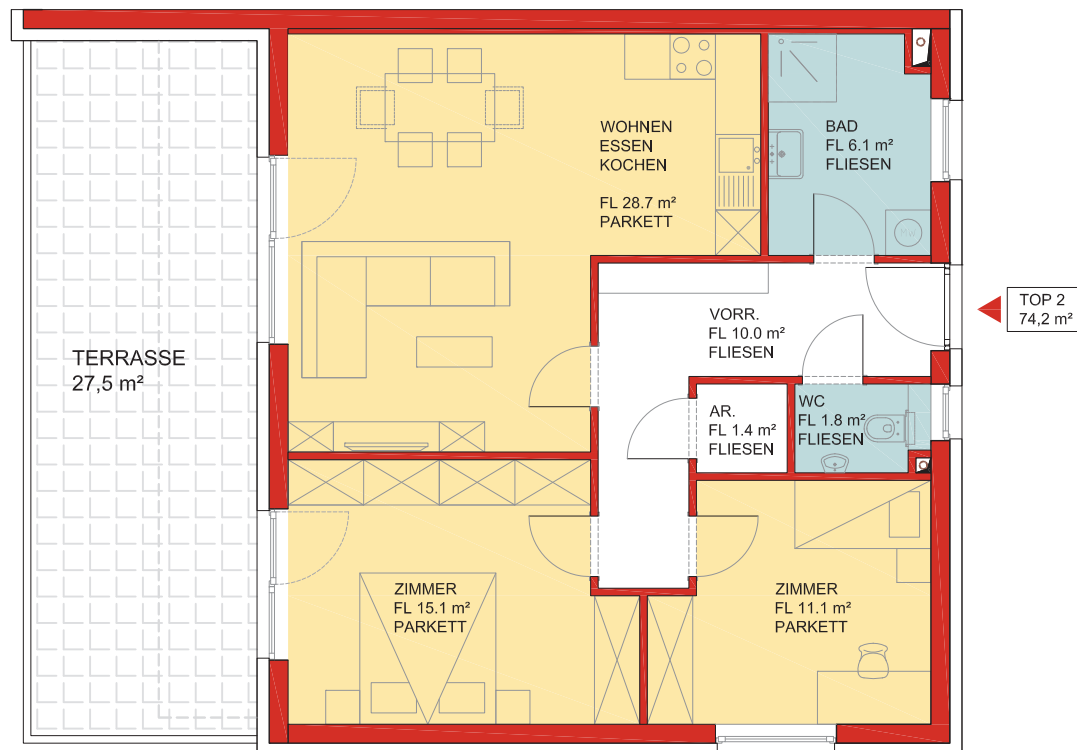
## TOP 2

Fläche: 74,2 m<sup>2</sup>

3 Zimmerwohnung mit Terrasse  
im Erdgeschoss

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Wohnen, Essen, Kochen | 28,7 m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer          | 15,1 m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer          | 11,1 m <sup>2</sup> |
| Bad                   | 6,1 m <sup>2</sup>  |
| WC                    | 1,8 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum           | 1,4 m <sup>2</sup>  |
| Vorraum               | 10,0 m <sup>2</sup> |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Balkon       | 27,5 m <sup>2</sup> |
| Kellerabteil | 5,0 m <sup>2</sup>  |



Ihr Ansprechpartner

Herr Wolfgang Sommariva  
Fischergasse 5 | 8010 Graz  
Telefon: +43 664 4522670  
w.sommariva@ppkbautraeger.at

